รายงานผลรายการที่ดินเทศบาลเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่ออธิบายลักษณะการทำประโยชน์ของที่ดินในเทศบาลเมืองลำพูนในระยะเวลา 4 ปี ตั้งแต่ปีพุทธศักราช 2563 ถึง 2566 โดยมุ่งเน้นไปที่ลักษณะการทำประโยชน์ประกอบเกษตรกรรม และผู้จัดทำได้ศึกษาจากแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเทศบาลเมืองลำพูนผ่านเครื่องมือใช้เขียนโปรแกรมสำหรับงานวิทยาศาสตร์ข้อมูลอย่าง Jupyter Notebook

**จำแนกลักษณะการทำประโยชน์**

ตารางที่ 1 : ตารางแสดงจำนวนที่ดินที่ใช้ในลักษณะการทำประโยชน์ต่าง ๆ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ปี (พ.ศ.) | จำนวนที่ดิน | ลักษณะการทำประโยชน์ (ที่) | | | | | |
| ประกอบเกษตรกรรม | อยู่อาศัย | อื่น ๆ | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | ใช้ประโยชน์หลากหลาย | ไม่ระบุ |
| 2566 | 6490 | 569 | 4072 | 574 | 658 | 588 | 29 |
| 2565 | 5818 | 389 | 3598 | 627 | 596 | 548 | 0 |
| 2564 | 6506 | 392 | 3596 | 1176 | 706 | 492 | 144 |
| 2563 | 736 | 30 | 269 | 292 | 122 | 0 | 23 |

ตารางที่ 2 : ตารางแสดงเปอร์เซ็นที่ดินที่ใช้ลักษณะการทำประโยชน์ต่าง ๆ จากจำนวนที่ดินทั้งหมด

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ปี (พ.ศ.) | จำนวนที่ดิน | ลักษณะการทำประโยชน์ (%) | | | | | |
| ประกอบเกษตรกรรม | อยู่อาศัย | อื่น ๆ | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | ใช้ประโยชน์หลากหลาย | ไม่ระบุ |
| 2566 | 6490 | 8.7673 | 62.7427 | 8.8444 | 10.1387 | 9.0601 | 0.4468 |
| 2565 | 5818 | 6.6861 | 61.842 | 10.7769 | 10.2441 | 9.4191 | 0.0 |
| 2564 | 6506 | 6.0252 | 55.2720 | 18.0756 | 10.8515 | 7.5623 | 2.2133 |
| 2563 | 736 | 4.0761 | 36.5489 | 39.6739 | 16.5760 | 0.0 | 3.125 |

ตารางแสดงถึงในแต่ละปีมีจำนวนที่ดินซึ่งอยู่ในรายงานผลที่ดินเทศบาลเมืองลำพูนกี่พื้นที่ และมีลักษณะการทำประโยชน์กี่พื้นที่ คิดเป็นกี่เปอร์เซ็นจากจำนวนที่ดินทั้งหมด โดยจำแนกออกเป็นลักษณะการใช้ประโยชน์ประกอบเกษตรกรรม อยู่อาศัย อื่น ๆ ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ ใช้ประโยชน์หลากหลาย และไม่ระบุ

สามารถดูรายการที่ดินที่ประกอบการเกษตรกรรมแต่ละปีได้ที่แฟ้ม พื้นที่ประกอบเกษตรกรรม

ตารางที่ 3 : กราฟแสดงเปอร์เซ็น และจำนวนการใช้ที่ดินในลักษณะการทำประโยชน์ต่าง ๆ

|  |  |
| --- | --- |
| 2566 | |
|  |  |
| 2565 | |
|  |  |
| 2564 | |
|  |  |
| 2563 | |
|  |  |

จากกราฟดังกล่าวที่ดินส่วนใหญ่ในเทศบาลเมืองลำพูน จังหวัดลำพูนใช้เพื่ออยู่อาศัยเป็นส่วนมาก นอกจากนี้ใช้เพื่อการเกษตรกรรมและอื่น ๆ เป็นส่วนมากในระยะเวลา 4 ปี

ตารางที่ 4 : ตารางแสดงจำนวนที่ดินประเภทที่ดินต่าง ๆ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ปี (พ.ศ.) | ประเภทที่ดิน (ที่) | | | | | |
|  | โฉนด | ที่ราชพัสดุ | น.ส.3 | น.ส.ล | อื่น ๆ | ไม่ระบุ |
| 2566 | 6381 | 13 | 13 | 4 | - | 79 |
| 2565 | 5779 | 9 | 15 | 2 | 2 | 11 |
| 2564 | 6382 | 13 | 13 | 6 | 0 | 92 |
| 2563 | 735 | - | - | 1 | 0 | - |

ตารางที่ 5 : ตารางแสดงจำนวนที่ดินที่ใช้ประกอบเกษตรกรรมในประเภทที่ดินต่าง ๆ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ปี (พ.ศ.) | ประเภทที่ดิน (ที่) | | | | | |
|  | โฉนด | ที่ราชพัสดุ | น.ส.3 | น.ส.ล | อื่น ๆ | ไม่ระบุ |
| 2566 | 567 | - | -- | 2 | - | - |
| 2565 | 389 | - | - | - | - | - |
| 2564 | 392 | - | - | - | - | - |
| 2563 | 30 | - | - | - | - | - |

ประเภทที่ดินของเทศบาลเมืองลำพูนประกอบด้วย โฉนด, ที่ราชพัสดุ, น.ส.3, น.ส.3., อื่น ๆ และ ไม่ระบุ โดยที่ดินส่วนมากเป็นประเภทโฉนด และพื้นที่เกษตรกรรมใช้ที่ดินประเภทโฉนดเช่นเดียวกัน

**เปรียบเทียบลักษณะการทำประโยชน์**

ตารางที่ 6 : ตารางแสดงจำนวนและเปอร์เซ็นของพื้นที่เกษตรกรรมจากพื้นที่ว่างเปล่า

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ระหว่างปี | พื้นที่เกษตรกรรมจากพื้นที่ไม่ทำประโยชน์ | |
| จำนวน (ที่) | เปอร์เซ็น (%) |
| 2565 - 2566 | 72 | 14.9373 |
| 2554 - 2565 | 63 | 10.5528 |
| 2553 - 2564 | 14 | 11.5702 |
| ความเปลี่ยนทั้งหมด (4 ปี) | 149 |  |

ตารางที่ 7 : ตารางแสดงจำนวนพื้นที่เกษตรกรรมจากพื้นที่ว่างเปล่า เปรียบเทียบกับพื้นที่เกษตรทั้งหมด

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ปี | พื้นที่เกษตรกรรมทั้งหมด | พื้นที่เกษตรกรรมจากพื้นที่ไม่ทำประโยชน์ |
| 2566 | 569 | 72 |
| 2565 | 389 | 63 |
| 2564 | 392 | 14 |

รายงานผล

จากการเปรียบเทียบพบว่าในปี 2565 มีพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 482 พื้นที่ โดยนับเฉพาะพื้นที่ซึ่งในปี 2566 มีรหัสที่ดินเดียวกัน (เดิมมีพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 596 พื้นที่) จึงได้ว่าปี 2566 จากพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ของปี 2565 ได้เปลี่ยนเป็นพื้นที่ทำเกษตรกรรมถึง 72 ที่ดิน หรือคิดเป็น 14.9373% ของพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ทั้งหมด และคิดเป็น 12 .6537% ของพื้นที่เกษตรกรรมทั้งหมดในปี 2566 สามารถดูข้อมูลทั้ง 72 พื้นที่ได้ที่ไฟล์ พื้นที่ประกอบเกษตรกรรมจากพื้นที่ไม่ทำประโยชน์\_2566

นอกจากนั้นในปี 2564 มีพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 597 พื้นที่ โดยนับเฉพาะพื้นที่ซึ่งในปี 2565 มีรหัสที่ดินเดียวกัน (เดิมมีพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 706 พื้นที่) จึงได้ว่าปี 2565 จากพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ของปี 2564 ได้เปลี่ยนเป็นพื้นที่ทำเกษตรกรรมถึง 63 พื้นที่ หรือคิดเป็น 10.5528% ของพื้นที่ว่างเปล่าทั้งหมด หรือไม่ทำประโยชน์ทั้งหมด และคิดเป็น 16 .1954% ของพื้นที่เกษตรกรรมทั้งหมดในปี 2565 สามารถดูข้อมูลทั้ง 63 พื้นที่ได้ที่ไฟล์ พื้นที่ประกอบเกษตรกรรมจากพื้นที่ไม่ทำประโยชน์\_2565

และสุดท้ายในปี 2563 พื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 121 พื้นที่ โดยนับเฉพาะพื้นที่ซึ่งในปี 2564 มีรหัสที่ดินเดียวกัน (เดิมมีพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ 122 พื้นที่) จึงได้ว่าปี 2564 จากพื้นที่ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ของปี 2563 ได้เปลี่ยนเป็นพื้นที่ทำเกษตรกรรมถึง 14 พื้นที่ หรือคิดเป็น 11.5702% ของพื้นที่ว่างเปล่าทั้งหมด และคิดเป็นเพียง 0.0004 ของพื้นที่เกษตรกรรมทั้งหมดในปี 2564 สามารถดูข้อมูลทั้ง 14 พื้นที่ได้ที่ไฟล์ พื้นที่ประกอบเกษตรกรรมจากพื้นที่ไม่ทำประโยชน์\_2564